



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28  
E-mail: dga@gorodperm.ru  
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Современный квартал "Новый центр", ИНН 5948045146, 614007, Пермский край, г. Пермь, ул. Революции, 21а

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 18.10.2019

№ 59-RU90303000-293-2015/1-О

I. Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: Пермский край, город Пермь, квартал 156 в Свердловском районе города Перми**

расположенного по адресу:

**Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Революции, 22**

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

**59:01:4410156:12, 59:01:4410156:4**

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 59-RU90303000-293-2015/1, дата выдачи 06.09.2018, орган, выдавший разрешение на строительство Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м		
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м		
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой. Блок Д в осях 12-18 (кафе)			
Количество мест			
Количество помещений			

Вместимость			
Количество этажей		3	3
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			Прочие
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Общая площадь	кв. м	1639,40	1594,20
Площадь помещений	кв.м.	1140,73	1192,7
жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой. Подземная автостоянка			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей		1	1
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			Прочие
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Общая площадь	кв. м	2367,16	2391,40
Площадь машиномест (72 шт)	кв.м.		957,6
Площадь (помещений)	кв.м.	2339,97	2352,9
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10 387,92	10 362,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	этажей	26	26
в том числе подземных	этажей	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук / кв. м	147 / 10 387,9 2	147 / 10 362,4 0
1-комнатные	штук / кв. м	40 /	40 / 1 709,90
2-комнатные	штук / кв. м	39 /	39 / 2384,80



3-комнатные	штук / кв. м	65 /	65 / 5 929,50
4-комнатные	штук / кв. м	3 /	3 / 338,20
более чем 4-комнатные	штук / кв. м	/	/
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10 822,55	10 811,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Общая площадь	кв.м.	16460,20	16449,50

Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			Прочие
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Площадь	кв.м.	760,31	788,1

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			Высокий
----------------------------------	--	--	---------

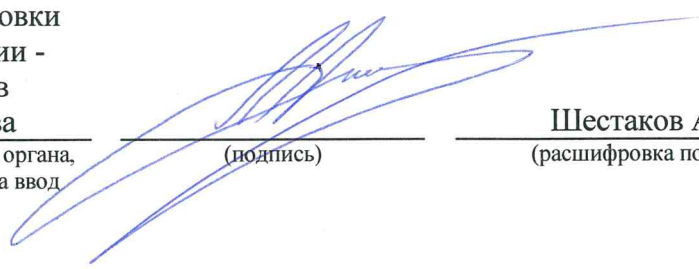
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

1) Дата подготовки: 16.09.2019, Ф.И.О. кадастрового инженера, подготовившего технический план: Кутлина Гульнара Возивовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 59-12-641, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 15.08.2012, орган исполнительной власти, выдавший квалификационный аттестат: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров: 24.08.2012

Начальник управления подготовки разрешительной документации -  
начальник отдела объектов капитального строительства

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Шестаков А.А.  
(расшифровка подписи)



18.10.2019

М.П.