



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28  
E-mail: dga@gorodperm.ru  
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:  
Общество с ограниченной ответственностью ТАЛАН-РЕГИОН-5, ИНН 1841073697, 426077,  
Республика Удмуртская, город Ижевск, Красноармейская улица, дом 86, помещение 23

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата **05.04.2018**

№ **59-RU90303000-579-2016/1**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный дом с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул.Луначарского,99 в квартале 134 Ленинского района г.Перми</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО Строительная Экспертиза</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 77-2-1-3-0160-16 от 22.11.2016</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>59:01:4410134:485</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>59:01:4410134</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU90303000-0000000000161302 от 21.11.2016 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: <b>индивидуальный</b> шифр проекта: <b>59.01-КД-15.12-Лун.99</b> год разработки: <b>2016</b> проектная организация: <b>ООО "Проектное бюро "Контур"</b> утверждена: <b>ООО ТАЛАН-РЕГИОН-5</b>

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:          количество зданий: <b>1</b>; площадь участка(-ов): <b>11849,00</b> кв.м.; строительный объем: <b>239923,50</b> куб.м.; общая площадь: <b>64028,88</b> кв.м.; площадь застройки: <b>7612,00</b> кв.м.; количество этажей: <b>24</b>; количество очередей: <b>2</b>; площадь (предприятия общественного питания): <b>412,47</b> кв.м.; количество (машиномест во встроенных автостоянках): <b>148</b>; площадь (помещений общего пользования жилого дома): <b>7260,00</b> кв.м.; площадь (супермаркета): <b>1783,36</b> кв.м.; площадь (встроенной автостоянки): <b>3447,75</b> кв.м.; площадь (галереи): <b>1488,83</b> кв.м.; площадь (квартир, предназначенных для использования в качестве детских учреждений семейного типа): <b>329,12</b> кв.м.; объем (ниже отметки +0.000): <b>66430,00</b> куб.м.; площадь (фитнес-центр): <b>490,25</b> кв.м.; общая площадь квартир с балконами: <b>32894,61</b> кв.м.; общая площадь квартир без балконов: <b>31926,08</b> кв.м.; количество квартир: <b>515</b></p> <p><b>Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов.</b>  <b>Данное разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 09.12.2016 № 59-RU90303000-579-2016 в связи со сменой застройщика</b></p>		
	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Пермский край, г. Пермь, Ленинский р-н, ул. Луначарского, 99</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 17 июля 2022  
 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства»

Начальник отдела подготовки  
 разрешительной документации  
 Департамента градостроительства и  
 архитектуры администрации города Перми

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

  
 (подпись)

**Ещенко В. В.**  
 (расшифровка подписи)



Срок действия настоящего разрешения продлен до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

М.П.